

Concept-Notulen

Activiteit: Algemene ledenvergadering Huurdersvereniging Meerssen.
Datum: 24 april 2018.

Aanwezig namens de Huurdersvereniging Meerssen: Louis Roumans(voorzitter), Jan Cabo, Oksana Planidina, Sjir Cortenraad, Loe DeJong en George Colson
Afgemeld namens de Huurdersvereniging Meerssen: Leon Vermeeren

1. Opening

Voorzitter Louis Roumans opent de vergadering en heet alle aanwezigen (huurders en bestuurders van Wonen Meerssen) hartelijk welkom.

2. Eventueel in te voegen agendapunten, vaststellen agenda

De heer Cabo stelt voor om een agendapunt toe te voegen aan de agenda. Als agendapunt 8 zal nu ook het werkplan van de huurdersvereniging worden besproken tijdens deze ledenvergadering.

3. Goedkeuring notulen ledenvergadering van 25 april 2017

De notulen van de algemene ledenvergadering van 25 april 2017 worden nagelopen. Er zijn geen op-of-aanmerkingen door de leden en de notulen worden dan ook goedgekeurd en aangenomen.

4. Jaarverslag HVM 1 januari tot en met 31 december 2017.

De secretaris geeft doormiddel van een PowerPointpresentatie een toelichting op het jaar 2017 voor de Huurdersvereniging Meerssen. Deze presentatie zal ook op de website van de huurdersvereniging worden geplaatst. Opgemerkt wordt dat de relatie met de bewonerscommissies verbeteren een leerdoel voor 2018 is.

5. Financieel jaarverslag van 01 januari tot en met 31 december 2017

De penningmeester (de heer Cabo) geeft een toelichting op het financieel jaarverslag van 2017. Het bestuur heeft geld uitgegeven aan o.a. scholing en het op orde krijgen van de website. De penningmeester blijkt de zaken keurig in orde en ontvangt hiervoor de complimenten. Ook het financieel jaarverslag zal worden gepubliceerd op de website.

6. Verslag kascontrolecommissie

Alle financiële bescheiden zijn gecontroleerd en goed bevonden. Decharge wordt verleend door de leden.

7. Verkiezing kascontrolecommissie

Mevrouw Conings stelt zich opnieuw beschikbaar voor de kascommissie, zij wordt herkozen.

8. Werkplan 2018

Op verzoek van de heer Cabo wordt het door het bestuur gemaakte werkplan 2018 doorgenomen. De uitvoering van dit werkplan zal worden gecontroleerd door een speciaal

opgerichte werkgroep. Een papieren versie van het werkplan 2018 is op te vragen bij de heer Roumans.

9. 100-jarig bestaan Wonen Meerssen

Zoals bij de meeste huurders wel bekend bestaat Wonen Meerssen in 2018 precies 100 jaar. Een felicitatie waard natuurlijk maar wat hebben de huurders hieraan? Wonen Meerssen 'viert' haar verjaardag met een cadeautje voor haar huurders: 0% huurverhoging! Mede dankzij de huurdersvereniging is dit mooie nieuws mogelijk geworden.

10. Bestuursverkiezing / bestuursverkiezing

De heer Muijtjens en mevrouw Lahaye stellen zich kandidaat om toe te treden tot het bestuur van de huurdersvereniging. Het wordt door alle aanwezige leden toegejuicht dat het bestuur wordt vergroot.

11. Rondvraag

Tijdens de rondvraag stelt de heer Roumans de aanwezigen de vraag om na te denken over hoe zij (op een andere manier dan via de 0% huurverhoging) invulling zouden willen zien van het 100-jarig bestaan van Wonen Meerssen. Tips zijn altijd welkom en kunnen gestuurd worden via ons mailadres.

Pauze

Na de pauze geeft de heer Van de Berg, directeur / bestuurder van Wonen Meerssen, een toelichting op de lopende en afgeronde projecten van Wonen Meerssen.

De voorzitter dankt namens het bestuur van de huurdersvereniging Meerssen alle aanwezigen voor hun aanwezigheid, enthousiasme en inbreng tijdens deze ALV.

George Colson
Notulist